



*Prévisions budgétaires
2026*

et

*Programme triennal
d'immobilisation
2026-2027-2028*

8 décembre 2025



Chères Citoyennes,

Chers Citoyens,

Le 8 décembre 2025, le conseil adoptait son budget de fonctionnement pour l'année 2026 ainsi que son programme triennal d'immobilisation pour les années 2026-2027-2028.

Tout d'abord, je tiens à remercier les membres du conseil ayant contribué à la préparation de ce budget. Je tiens également à souligner l'excellent travail de la direction générale, de la trésorerie et de tous les directeurs de service pour les nombreuses heures consacrées à cet exercice des plus importants.

Il est à noter que l'augmentation moyenne de l'indice des prix à la consommation pour l'année 2025 a été établie à 3.2 % au Québec par Statistique Canada en octobre 2025.

En terminant, le conseil municipal est fier d'offrir une légère baisse du compte de taxe. Cette opération a été rendu possible grâce au travail du précédent mandat qui a résulté à une hausse

des revenus et une baisse de l'endettement de la municipalité. Nous sommes rester responsable quant à la baisse afin de rattraper les retards d'investissements dans notre municipalité qui nous permettront de maintenir ou améliorer nos services.

RÔLE D'ÉVALUATION

L'année 2026 marque la première année d'application du rôle triennal d'évaluation. La valeur reporté au sommaire du rôle est de 201 671 800 \$ et se défini comme suit :

| | | |
|---------------------------|---|----------------|
| Résiduelle | : | 170 392 900 \$ |
| 6 logements ou + | : | 6 385 500 \$ |
| Non résidentielle | : | 17 037 800 \$ |
| Industrielle | : | 5 039 100 \$ |
| Terrain vague desservie : | | 715 200 \$ |
| Agricole | : | 1 637 300 \$ |
| Forestière | : | 464 000 \$ |



BUDGET 2026 EN BREF

Le budget présenté ce soir prévoit que nous rembourserons, en 2026, 899 500 \$ sur notre dette. Les revenus que nous anticipons sont de 5 917 234 \$, soit une variation de 3.8 % par rapport à 2025 ou 219 199 \$.

Les dépenses ou charges (**avant remboursement en capital, immobilisation et investissement**) sont estimées à 4 530 701 \$, soit une variation de 12 % par rapport à 2025 ou 485 569 \$.

DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT

4 530 700 \$

EN HAUSSE DE 12 %

L'excédent avant conciliation à des fins fiscales est donc de 1 386 534 \$. De ce montant sont soustraits, comme mentionné, 899 500 \$ pour le remboursement de la dette et 487 034 \$ pour des activités d'investissements à même les revenus courants.

Vue d'ensemble

| | 2025 | 2026 |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Revenus | 5 698 035 \$ | 5 917 234 \$ |
| Charges ou dépenses | 4 045 132 \$ | 4 530 700 \$ |
| Excédent | 1 652 903 \$ | 1 386 534 \$ |
| Remboursement dette en capital | 1 161 100 \$ | 899 500 \$ |
| Remboursement du fonds de roulement | | |
| Appropriations | | |
| Activités d'investissements | 491 803 \$ | 487 034 \$ |
| Excédent ou déficit | 0 \$ | 0 \$ |

TAUX VARIÉS DE TAXATION

Le tableau suivant présente le comparatif des différents taux par catégorie. Les taux variés permettent d'éviter des transferts fiscaux puisque chaque catégorie d'immeubles n'a pas fluctué de la même façon dans le rôle d'évaluation.

Les deux prochains tableaux indiquent la variation des taux de taxes foncières et des tarifs entre 2025 et 2026.

Taux des taxes foncières

| Catégories | Taux 2025 | Taux 2026 | Variation % |
|------------------------------|-----------|-----------|-------------|
| Résiduel (résidentiel, etc.) | 0.2860 \$ | 0.4404 \$ | 54 % |
| 6 logements et plus | 0.4275 \$ | 0.5871 \$ | 37 % |
| Non résidentiel | 0.8025 \$ | 0.8148 \$ | 2 % |
| Industriel | 0.9075 \$ | 1.0861 \$ | 20 % |
| Terrain vague desservi | 0.5200 \$ | 0.6827 | 31 % |
| Agricole | 0.2860 \$ | 0.4404 \$ | 54 % |
| Forestier | 0.2860 \$ | 0.4404 \$ | 54 % |

Tarifs

Les tarifs pour les services de police et incendie sont fixés en fonction du coût des services. Le même principe s'applique au tarif d'aqueduc et d'égout puisque, dans ce cas, nous tenons compte de la consommation d'eau de l'ensemble du territoire, mesuré à la station. En fonction du volume consommé, les tarifs pourront varier en plus ou en moins par rapport à 2025.

Quant aux tarifs résidentiels, les tarifs suivants ont été établis pour atteindre les revenus budgétés :

| Catégories | Taux 2025 | Taux 2026 | Variation % |
|-----------------------------------|-----------|------------|-------------|
| Aqueduc par logement | 312.70 \$ | 340.00 \$ | + 8.7 % |
| Égout par logement | 120.82 \$ | 110. 00 \$ | - 9 % |
| Matières résiduelles par logement | 217.00 \$ | 230.00 \$ | 6 % |
| Vidange fosse septique | 120.00 \$ | 0 \$ | - |
| Police | 95 \$ | 90 \$ | - 5.3 % |
| Incendie | 140 \$ | 150 \$ | 7.1 % |
| Loisirs | 300 \$ | 280 \$ | - 6.7 % |

LA FACTURE DE TAXES POUR UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE MOYENNE

Les deux tableaux suivants illustrent des exemples de compte de taxes pour une résidence moyenne évalué à **189 174.83 \$ en 2025** et à **187 907.14 \$ en 2026**, l'une à l'extérieur du secteur desservi par les services d'aqueduc et d'égout et l'autre en bordure de ces deux réseaux.

| Secteur non aménagé | 2025 | 2026 | Variation \$ ou % |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------|
| Taxe foncière générale | 0.2860 \$/100\$ | 0.4404 \$/100\$ | +0.1544 \$/100\$ ou +54 % |
| Service de la dette | 0.73 \$/100\$ | 0.78 \$/100\$ | +0.05 \$/100\$ ou +6.8 % |
| Matière résiduelle / logement | 217 \$ | 230 \$ | +13\$ ou 6% |
| Vidange fosse septique / logement | 120 \$ | 0 \$ | - 120 \$ |
| Tarif Police | 95 \$ | 90 \$ | -5\$ ou -5.3% |
| Tarif incendie | 140 \$ | 150 \$ | +10\$ ou +7.1 % |
| Tarif loisirs | 300 \$ | 280 \$ | -20\$ ou -6.7 % |
| TOTAL | 2 794.02 \$ | 3 043.22 \$ | +249.20 \$ ou +8.9% |

| Secteur aménagé | 2025 | 2026 | Variation \$ ou % |
|------------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|
| Taxe foncière générale | 0.2860 \$/100\$ | 0.4404 \$/100\$ | +0.1544 \$/100\$ ou +54 % |
| Service de la dette | 0.95 \$/100\$ | 0.78 \$/100\$ | -0.17 \$/100\$ ou -17.9 % |
| Matières résiduelles | 217 \$ | 230 \$ | +13\$ ou 6% |
| Aqueduc / logement | 312.70 \$ | 340 \$ | +27.3\$ ou +8.7 % |
| Égout / logement | 120.82 \$ | 110 \$ | -10.83\$ ou -9 % |
| Tarif police | 95 \$ | 90 \$ | -5\$ ou -5.3% |
| Tarif incendie | 140 \$ | 150 \$ | +10\$ ou +7.1 % |
| Tarif loisirs | 300 \$ | 280 \$ | -20\$ ou -6.7 % |
| TOTAL | 3 523.72 \$ | 3 493.22 \$ | - 30.50 \$ ou -1 % |

DÉTAILS DU BUDGET

Revenus

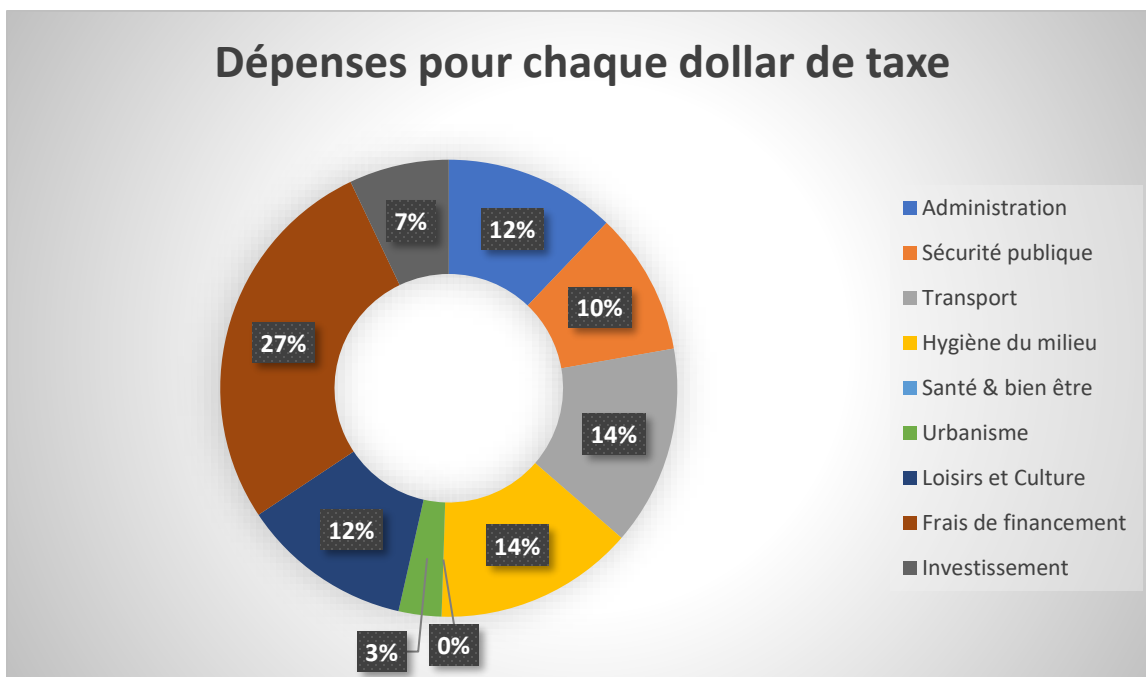
Comme mentionné précédemment, les revenus prévus pour 2025 sont en hausse de 4.5 %, comme suit :

| Description | Budget 2025 | Budget 2026 | Variation \$ | Variation % |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|----------------|
| REVENUS | | | | |
| Revenus de taxes | 4 048 866 | 4 058 506 | +9 640 \$ | +0.2% |
| Paiements tenant lieu de taxes | 105 036 | 101 536 | -3 500 \$ | -3.3% |
| Services rendus | 847 160 | 432 144 | - 415 016 \$ | - 51 % |
| Imposition de droits | 71 000 | 71 000 | - | - |
| Amendes et pénalités | 7 006 | 1 000 | - 6 006 \$ | -14.3% |
| Intérêts | 35 000 | 35 000 | - | - |
| Autres revenus | - | - | - | - |
| Transfert de droit | 583 965 | 1 253 048 | +155 467 | +14.2% |
| TOTAL DES REVENUS | 5 698 035 | 5 917 234 | + 219 201 \$ | + 3.8 % |

Dépenses ou charges

Les charges prévues pour 2025 sont en hausse de 13%, comme suit :

| Description | Budget 2025 | Budget 2026 | Variation \$ | Variation % |
|---|------------------|------------------|---------------------|----------------|
| CHARGES | | | | |
| Administration générale | 727 917 | 692 661 | -35 256 \$ | -5 % |
| Sécurité publique | 468 388 | 576 519 | + 108 131 \$ | + 23 % |
| Transport | 744 755 | 825 197 | + 80 442 \$ | + 10.8 % |
| Hygiène du milieu + autres | 786 150 | 865 365 | + 79 215 \$ | + 10% |
| Santé et Bien-être | 3 500 | 3 500 | - | - |
| Aménagement, Urbanisme et Développement | 58 079 | 178 966 | + 120 887 \$ | + 208 % |
| Loisirs et culture | 554 027 | 721 818 | + 167 791 \$ | + 30.3 % |
| Frais de financement | 1 863 416 | 1 566 175 | - 297 241 \$ | - 16 % |
| Investissement | 491 803 | 487 034 | - 4 769 \$ | - 1 % |
| TOTAL DES DÉPENSES | 5 698 035 | 5 917 234 | + 219 199 \$ | + 3.8 % |



INTÉRÊTS SUR LA DETTE

Au niveau du service de la dette, le nombre d'emprunt temporaire a été réduit permettant ainsi de diminuer le nombre d'intérêt à payer et permettre de diminuer le capital. Les coûts d'intérêts et les paiements en capital se définissent comme suit :

| Description | 2025 | 2026 | Variation \$ |
|--------------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| Intérêts | 702 316 \$ | 666 675 \$ | -35 641 \$ |
| Frais de financement | | | |
| Paiement en capital | 1 161 100 \$ | 899 500 \$ | -261 600 \$ |
| Autres intérêts et frais | | | |
| TOTAL | 1 863 416 \$ | 1 566 175 \$ | -297 241 \$ |

PROGRAMME D'IMMOBILISATION

2026-2027-2028



Le programme triennal d'immobilisations regroupe les investissements que le conseil prévoit réaliser au cours des trois prochaines années. Ce programme est réalisé à partir d'un inventaire complet des besoins dans chacun de nos services municipaux. Il s'agit d'un exercice de priorisation que les élus ont réalisé avec beaucoup de sérieux. En effet, il faut planifier dans le temps les investissements qui répondront aux besoins de la population, mais aussi à leur capacité de payer.

Les investissements compris dans le programme triennal d'immobilisations totalisent 1 493 500 \$ sur trois ans, comme suit :

| 2026 | 2027 | 2028 | TOTAL |
|--------------|------------|-----------|--------------|
| 1 237 500 \$ | 166 000 \$ | 90 000 \$ | 1 493 500 \$ |

Ces investissements devraient être financés grâce, en partie, à différents programmes de subvention. On sait que les gouvernements encouragent fortement les investissements en mettant en place plusieurs programmes d'aide. Parmi les subventions ou soutien à recevoir, il y a une subvention pour le camion autopompe (environ 75%), commandite pour le tableau afficheur (40 000\$) et la bibliothèque (50 000\$).

Finalement, pour boucler le financement des projets annoncés aujourd'hui, seul l'acquisition du nouveau camion autopompe et du loader seront acquis en crédit-bail qui seront à la charge des contribuables. Ces acquisitions visent réduire les coûts de réparation et d'imprévus que nos véhicules actuels entraînent.

Il faut toutefois savoir qu'au cours des trois prochaines années, nous rembourserons plus de 2.724 M \$ sur notre dette. Donc, l'augmentation de la dette sera maîtrisée, d'autant plus que la richesse foncière de notre municipalité s'accélère présentement avec plusieurs investissements privés dans les domaines résidentiel, commercial et industriel. Un ratio mesurant ce rapport entre l'enrichissement et l'endettement est sérieusement pris en compte par la Municipalité. Notre objectif est de ramener le tout à un ratio intéressant pour les contribuables sans nuire aux investissements nécessaires.

Les investissements nécessitant des emprunts seront soumis à l'approbation des contribuables. Le mode de financement des investissements du plan triennal s'établit donc comme suit :

| Année | Subvention | Fonds parcs terrains jeux | Fonds roulement | Fonds sablière | Règlement emprunt | TOTAL |
|--------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------------|
| 2026 | 450 000 \$ | | | | 250 000 | 700 000 \$ |
| 2027 | | | | | | |
| 2028 | | | | | | |
| Total | 450 000 \$ | | | | 250 000 \$ | 700 000 \$ |

Par service, les investissements se répartissent comme suit :

| Année | Administration générale | Sécurité publique | Transport | Hygiène du milieu | Aménagement, urb., dév. | Loisirs et culture | Total |
|--------------|----------------------------|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------|
| 2026 | | 579 000 \$ | 340 000 \$ | 103 500 \$ | | 215 000 \$ | 1 237 500 \$ |
| 2027 | | | 80 000 \$ | 47 000 \$ | | 39 000 \$ | 166 000 \$ |
| 2028 | | | 50 000 \$ | 10 000 \$ | | 30 000 \$ | 90 000 \$ |
| TOTAL | | 579 000 \$ | 470 000 \$ | 160 500 \$ | | 284 000 \$ | 1 493 500\$ |

Voici une autre façon de ventiler le plan triennal d'immobilisations comme le requiert le ministère des Affaires municipales :

| | 2026 | 2027 | 2028 | TOTAL |
|--|---------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| INFRASTRUCTURES | | | | |
| Jeux d'eau | 15 000 \$ | 24 000 \$ | | 39 000 \$ |
| Estrades | | 15 000 \$ | | 15 000 \$ |
| Tableau indicateur Arena | 50 000 \$ | | | 50 000 \$ |
| Gazebo Parc Broughtonais | | | 30 000 \$ | 30 000 \$ |
| BÂTIMENTS | | | | |
| Bibliothèque | 50 000 \$ | | | 50 000 \$ |
| | | | | |
| VÉHICULES | | | | |
| Loader Caterpillar | 250 000 \$ | | | 250 000 \$ |
| Camionnette | 40 000 \$ | 80 000 \$ | | 120 000 \$ |
| Camion autopompe | 550 000 \$ | | | 550 000 \$ |
| Rétrocaveuse | | | 50 000 \$ | 50 000 \$ |
| MACHINERIE, OUTILLAGE ET ÉQUIPEMENTS DIVERS | | | | |
| Équipement respiratoire | 29 000 \$ | | | 29 000 \$ |
| Vaccum | 50 000 \$ | | | 50 000 \$ |
| Compteurs d'eau | 10 000 \$ | | | 10 000 \$ |
| Pompe débit | | 17 000 \$ | | 17 000 \$ |
| Valve électronique PS-1 | | 10 000 \$ | | 10 000 \$ |
| Pompe doseuse PP1 | | 10 000 \$ | | 10 000 \$ |
| Surpresseur | 10 000 \$ | 10 000 \$ | 10 000 \$ | 30 000 \$ |
| Zamboni | 100 000 \$ | | | 100 000 \$ |
| TERRAINS | | | | |
| Site Écocentre | 83 500 \$ | | | 83 500 \$ |
| AUTRES | | | | |
| | | | | |
| TOTAL | 1 237 500 \$ | 166 000 \$ | 90 000 \$ | 1 493 500 \$ |

PRINCIPAUX PROJET DE NOTRE PLAN TRIENNAL D'INVESTISSEMENT 2026-2027-2028 (COURT TERME)

2026 – Investissement de 1 237 500 \$

| | |
|---|------------|
| Jeux d'eau - Projet d'infrastructure de jeux d'eau derrière l'ancienne maison des jeunes. | 15 000 \$ |
| Tableau indicateur Arena – Équipement dû à être remplacer de façon urgente et dont des partenaires pourront participer à ce remplacement. | 50 000 \$ |
| Bibliothèque – Réaménagement de la bibliothèque et rénovation de l'espace pour l'actualiser. Soutenu par une aide de 50 000\$ de Desjardins. | 50 000 \$ |
| Loader – Achat d'un nouveau loader dans le but d'actualiser notre loader qui se fait vieux et dont des investissements importants seraient à effectuer. Cela permettra d'assurer un appareil plus fiable pour le déneigement. | 250 000 \$ |
| Camionnette – Remplacement d'une camionnette afin d'actualiser la flotte de véhicule et se conformer aux exigences de sécurité. | 40 000 \$ |
| Camion autopompe – Notre camion autopompe est à changer et les coûts en réparations explosent. L'imprévisibilité du véhicule met la municipalité à risque en matière de couverture de risque. La subvention soutenant la création de la Régie permettra d'absorber une partie de cet investissement. | 550 000 \$ |
| Équipement respiratoire – Visant à remplacer les appareils respiratoires du service incendie considérant que ceux actuellement utilisés ne sont plus fabriqués et qui se font vieillissant. | 29 000 \$ |
| Vaccum – L'acquisition d'un vaccum permettra à la municipalité de réduire les coûts d'intervention par une compagnie externe et les coûts de location annuel. La municipalité rentabilisera cet investissement sur 3 ans. | 50 000 \$ |
| Compteur d'eau – La municipalité doit installer des compteurs d'eau dans ses bâtiments pour se conformer à l'exigence du Gouvernement. | 10 000 \$ |
| Suppresseur – Entretien du surpresseur des eaux usées. | 10 000 \$ |
| Zamboni – La zamboni se fait vieille et un remplacement est à prévoir. Son remplacement permettra d'assurer un maintien des activités sans interruption dû à un bris. | 100 000 \$ |
| Site Écocentre – Dans le cadre du projet d'écocentre, la municipalité a lancé une procédure d'expropriation en 2024 afin d'acquérir le futur terrain qui sera occupé par l'écocentre. | 83 500 \$ |

| | |
|--|---------------------|
| SOUS-TOTAL DES INVESTISSEMENTS 2026 | 1 237 500 \$ |
| D’autres travaux mineurs et l’achat d’équipements et de machinerie complètent les projets d’immobilisations 2026 | - \$ |
| TOTAL DES INVESTISSEMENTS 2026 | 1 237 500 \$ |

2027 – Investissement de 166 000 \$

| | |
|--|-------------------|
| <u>Infrastructures</u> | |
| Jeux d'eau - Projet d'infrastructure de jeux d'eau derrière l'ancienne maison des jeunes. | 24 000 \$ |
| Estrades – Remplacement des estrades du terrain de soccer | 15 000 \$ |
| <u>Véhicules</u> | |
| Camionnette – Remplacement des camionnettes restantes de la Municipalité | 80 000 \$ |
| <u>Équipement</u> | |
| Pompe débit – entretien des débitmètres du réseau d'aqueduc. | 17 000 \$ |
| Valve électronique PS-1 – entretien de la valve électronique. | 10 000 \$ |
| Pompe doseuse PP1 – Entretien de la pompe doseuse au poste de pompage #1. | 10 000 \$ |
| Surpresseur - Entretien des supprimeurs du réseau d'égout. | 10 000 \$ |
| <u>Autres</u> | |
| SOUS-TOTAL DES INVESTISSEMENTS 2027 | |
| | 166 000 \$ |
| D'autres travaux mineurs et l'achat d'équipements et de machinerie complètent les projets d'immobilisations 2027 | - \$ |
| TOTAL DES INVESTISSEMENTS 2027 | |
| | 166 000 \$ |

2028 – Investissement de 90 000 \$

| | |
|--|------------------|
| Gazebo du parc Broughtonnais – Entretien du Gazebo afin de le conserver en bon état. | 30 000 \$ |
| Rétrocaveuse – Entretien de mise à niveau de la rétrocaveuse afin de lui permettre d’être maintenu en bon état pour quelques années supplémentaires. | 50 000 \$ |
| Surpresseur - Entretien des suppresseurs du réseau d’égout | 10 000 \$ |
| SOUS-TOTAL DES INVESTISSEMENTS 2028 | 90 000 \$ |
| D’autres travaux mineurs et l’achat d’équipements et de machinerie complètent les projets d’immobilisations 2028 | - \$ |
| TOTAL DES INVESTISSEMENTS 2028 | 90 000 \$ |



CONCLUSION

Le budget 2026 et le programme triennal d'immobilisations 2026-2027-2028 ont été adoptés lors de séances extraordinaires le 8 décembre 2025. Ce budget reflète le travail réalisé pour contrôler les dépenses de la municipalité visant à améliorer de la situation financière de la municipalité.

Faits saillants

- Budget équilibré de 5.9 M\$ en hausse de 3.8 % ;
- Baisse moyenne du compte de taxes de 1 % (pour une résidence desservie par le service de l'eau) ainsi que pour les 6 logements et + ;
- Une hausse de 8% (pour une résidence non desservie par les services de l'eau), une baisse contrôlée afin de permettre à la municipalité d'investir pour rattraper les retards d'investissements dans ses actifs ;
- Baisse d'environ 5% du compte de taxes des immeubles commercial suivant l'établissement des ratios dans les taux fonciers ;
- Légère baisse du compte de taxes des immeubles industriel ;
- Le service de la dette passe de 0.95 \$/100\$ à 0.78 \$/100\$ (-17.9%) ;
- Mise en place de balise dans le fonctionnement du taux variés pour conserver un équilibre entre les différentes catégories et sous-catégories ;
- Hausse des tarifs de 15\$ pour les services publics et élimination du tarif pour les fosses septiques ;
- Programme triennal d'immobilisations de 1 492 500 \$ dont 1 237 500 \$ en 2026 ;
- Baisse de la dette de 899 500 \$ en 2026.

En terminant, nous sommes fiers de pouvoir constater les résultats positifs du précédent mandat par le travail réalisé à réduire la dette. Depuis notre élection, nous travaillons fort à établir un dialogue avec les municipalités voisines afin de réduire les coûts pour nos citoyens. Tout en restant vigilant sur la saine gestion des finances publiques, nous verrons à organiser notre mandat dans le but de faire grandir notre municipalité en investissant intelligemment et en favorisant le développement pour réduire le fardeau financier de l'ensemble des contribuables.

Jean-Benoît Létourneau, maire