****

**Service de l’urbanisme**

**Demande d'approbation d'un projet particulier de construction, de modification ou**

**d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)**

Section réservée à la municipalité

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **No de matricule** |  | **No du permis** |  |
| **No de cadastre** |  | **Coût du permis** | **1000$** |
| **No de zone** |  | **Date de la demande** |  |

Coordonnées du demandeur

****

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nom du**  **Propriétaire :** |  | **Téléphone :** |  |
| **Adresse**  **complète :** |  | **Courriel :** |  |

****

**Coordonnées du requérant**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nom du**  **Requérant** |  | **Téléphone :** |  |
| **Adresse**  **complète :** |  | **Courriel :** |  |

INFORMATIONS SUR LA SITUATION ACTUELLE

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **RENSEIGNEMENTS SUR LE BÂTIMENT EXISTANT** | | | **TYPE D’OCCUPATION ACTUELLE** | |
|  | ADRESSE : |  | | RÉSIDENTIELLE : |
|  | NO MATRICULE : |  | | LOCATIVE : |
|  | NO DE CADASTRES : |  | | COMMERCIALE : |
|  | No de zone |  | | PUBLIQUE : |
|  |  |  | | AUTRES : |

INFORMATIONS SUR LE PROJET

Occupation projetée : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Superficie de plancher à

CONSTRUIRE : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2

TRANSFORMER : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2

DÉMOLIR : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2

**DESCRIPTION GÉNÉRALE DU PROJET**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PRINCIPALES COMPOSANTES DÉROGATIORES DU PROJET ENVISAGÉ**

**Disposition (s) règlementaire (s) non respectée (s) : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Raison(s) pour lesquelles la règlementation ne peut être respectée : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**EST-CE UNE NOUVELLE DEMANDE ?**

**OUI : \_\_\_\_\_\_\_**

**NON : \_\_\_\_\_\_\_**

**PIÈCES JOINTES À LA DEMANDE**

\_\_\_Échéancier de réalisation;

\_\_\_ Les plans de toute nouvelle bâtisse faisant partie du projet;

\_\_\_Le plan d'arpentage du terrain destiné au projet;

\_\_\_Le certificat de localisation de toute construction déjà érigée sur ce terrain, y compris la

description technique;

\_\_\_Une copie authentique de tout titre établissant que le requérant est propriétaire du terrain destiné

au projet ou un document établissant que le requérant détient une option d'achat de ce terrain;

\_\_\_ Le cas échéant, la procuration établissant le mandat de toute personne autorisée à agir au nom

du propriétaire;

\_\_\_Une déclaration signée par le propriétaire ou son mandataire, établissant les types d'occupation

de tout bâtiment visé par le projet particulier;

\_\_\_Une étude d'impact sur la circulation pour un projet commercial ou pour un immeuble

comprenant plus d'un établissement de vente au détail d'une superficie de plancher de 1 000 m2

et plus;

\_\_\_Plans, aménagement paysager et tous autres documents permettant d'évaluer la qualité du projet

(études, élévations, perspectives, etc.).

**AUTRES INFORMATIONS PERTINENTES AU PROJET**

**DÉCLARATION**

Je, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ soussigné, déclare que les renseignements ci-haut mentionnés sont exacts et complets, et s'engagent à respecter les dispositions du règlement sur les PPCMOI.

Signé à \_\_\_\_\_**East Broughton**\_\_\_\_\_ Le **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_**

Signature : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Signature : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Propriétaire* ***OU*** *Requérant*

**REFUSÉ**

**ACCEPTÉ**

Signature : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Le **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_**

 *Nelson Lemieux, inspecteur en bâtiments et en environnement*

**INCLUS DANS LA DEMANDE UN MONTANT DE 1000$ COUVRANT LES FRAIS RELIÉS À L’ÉTUDE DU DOSSIER.**